

ROOF X TENDER® 300

ROOF SEAL™ WB

BLACK ELASTOMERIC COATING

DESCRIPTION:

Roof X Tender® 300 Rubber Roof Seal™ WB is a liquid rubber elastic coating for use in the restoration of existing roof systems. This highly elastic coating has exceptional flexibility, elongation and tensile strength. It provides a heavy duty protective layer over existing membranes forming a seamless barrier that will keep your building dry. Its elastomeric properties and superior bonding ability produce an outstanding base coat of protection that expands and contracts with roof's surfaces to resist peeling, cracking and checking. Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB can be applied to modified bitumen, built up roofing, asphalt, metal and concrete surfaces.

PREPARATION:

All surfaces must be clean, dry, have proper drainage and be free of surface rust and any other foreign matter. Repair all cracks, holes, flashings and damaged areas using Roof X Tender 100 Rubberized Ultimate Flashing Cement and reinforcing fabric. On metal roofs use the three course method with RX-915 Fluid Flash or RXT Fleece Back tape. **DO NOT HEAT OR THIN. DO NOT APPLY IF RAIN IS EXPECTED WITHIN 36 HOURS.**

APPLICATION:

For exterior use only. Protective clothing, gloves, and eyewear should be used. Protective clothing, gloves, and eyewear should be used during application of this product. All repairs must be made prior to application of this product. Roof should be thoroughly cleaned prior to application. Always apply on a clear, warm sunny day. Apply in morning hours to allow maximum cure time. Temperatures must be above 50 °F (for 24 hours) and rising with a maximum relative humidity of 50%, but not above 110 °F. Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB applies easily with a roofing brush or roller. Application can range from 2 to 4 gallons per square per layer depending on existing roof and specification. For specific application rates, see individual guide system. For most recent guide specifications visit www.roofxtender.com. Product is designed for low slope BUR, mod-bit and sloped metal roof surfaces. Excessive application may cause material to run. Each roof should be examined for slope with a test area completed to determine maximum application rate. Always start at the lowest point on the roof and work horizontally across the roof. Additional work should progress up roof slope to the highest point on the roof. Once cured, roof must be coated with RX-450 Fibered Aluminum or RX-700 White Elastomeric Cool Roof Coating.

FOR BEST RESULTS:

Reinforce coating with a polyester reinforcing fabric. This will greatly extend the life of the roof.

STORAGE & HANDLING PRECAUTIONS:

Do not store at temperatures below 50 °F. **DO NOT ALLOW STORED PRODUCT TO FREEZE.** When transporting this product, ensure that lid is tight and pail secure and upright. Do not allow pail to tumble as this may cause lid to loosen and leakage to occur. Do not transport on passenger seats or inside the passenger compartment of any vehicle. Store product in the cargo area of vehicle, and secure over protective cloths to prevent damage due to accidental spills. The manufacturer also disclaims liability for flat surface application where poor drainage or ponding of water may prevail. For exterior use only. Do not reuse empty containers. Dispose of in an environmentally acceptable manner. Do not use in drinking water or food systems.

CLEAN-UP:

Warm water and soap immediately after use.



- VOC COMPLIANT
- SPRAY, BRUSH, & ROLLER
- LASTING RUBBER PROTECTION



COMPLIANCE:

Miami-Dade County Product Control Approved. Asbestos Free.

Weight Per Gallon	8.4 - 8.9 lbs.
Solids by Weight	40 +/- 5%
Permeability (ASTM D-1653)	< 10 Perms
Consistency	Squeegee, Brush or Roller
Surface Temperature	70° - 120°F
Tensile Strength (ASTM D-2370)	250 psi. min.
Elongation (ASTM D-562)	1200%
Flammability	105°F
Clean-up Tools	Paint Thinner, Mineral Spirits
Skin Over (50% Relative Humidity, 70°F)	4 - 8 hours
Full Cure (50% Relative Humidity, 70°F)	90 days

NOTE: Percentages may vary +/- 10%

SHIPPING WEIGHTS:

5 gallons (18.9L)	VOC/VOS
45 lbs.	<25 g/l max. (2.5 lbs./gal.)

PETROLEUM ASPHALT FILLER	C.A.S.# 8052-42-4
MINERAL SPIRITS	C.A.S.# 1317-65-3
CELLULOSE FIBER	C.A.S.# 8052-41-3
SBS POLYMERS	C.A.S.# 9004-34-6
HI SOL 10 AROMATIC SOLVENT	C.A.S.# 9003-55-8
PRODUCT IS ASBESTOS FREE	C.A.S.# 64427-33-4



Manufactured by Gardner-Gibson, Inc. Distributed exclusively by Beacon Sales Acquisition, Inc.

ROOF X TENDER® 300

ROOF SEAL™ WB

BLACK ELASTOMERIC COATING

DESCRIPCIÓN:

Roof X Tender® 300 Rubber Roof Seal™ WB es un revestimiento elástico de caucho líquido para su uso en la restauración de sistemas de cubiertas existentes. Este revestimiento altamente elástico tiene una flexibilidad, elongación y resistencia a la tracción excepcionales. Proporciona una capa protectora de alta resistencia sobre las membranas existentes formando una barrera sin costuras que mantendrá seco su edificio. Sus propiedades elastoméricas y su capacidad de adhesión superior producen una excelente capa base de protección que se expande y contrae con las superficies del tejado para resistir la descamación, el agrietamiento y las grietas. Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB puede aplicarse sobre superficies de betún modificado, tejados construidos, asfalto, metal y hormigón.

PREPARACIÓN:

Todas las superficies deben estar limpias, secas, tener un drenaje adecuado y estar libres de óxido superficial y cualquier otra materia extraña. Repare todas las grietas, agujeros, tapajuntas y zonas dañadas utilizando Roof X Tender 100 Rubberized Ultimate Flashing Cement y tela de refuerzo. En tejados metálicos utilice el método de tres capas con RX-915 Fluid Flash o RXT Fleece Back tape. **NO CALIENTE NI DILUYA. NO APLIQUE SI SE ESPERA LLUVIA DENTRO DE 36 HORAS.**

SOLICITUD:

Sólo para uso exterior. Debe utilizarse ropa, guantes y gafas de protección. Debe utilizarse ropa, guantes y gafas de protección durante la aplicación de este producto. Todas las reparaciones deben realizarse antes de la aplicación de este producto. El tejado debe limpiarse a fondo antes de la aplicación. Aplicar siempre en un día claro, cálido y soleado. Aplique en horas de la mañana para permitir el máximo tiempo de curado. Las temperaturas deben ser superiores a 50 °F (durante 24 horas) y en aumento con una humedad relativa máxima del 50%, pero no superior a 110 °F. Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB se aplica fácilmente con una brocha o rodillo para techos. La aplicación puede variar de 2 a 4 galones por cuadrado y por capa, dependiendo del tejado existente y de las especificaciones. Para las tasas de aplicación específicas, consulte el sistema de guía individual. Para consultar las especificaciones más recientes, visite www.roofxtender.com. El producto está diseñado para cubiertas metálicas inclinadas, mod-bit y BUR de baja pendiente. Una aplicación excesiva puede hacer que el material se corra. Se debe examinar la pendiente de cada tejado con un área de prueba para determinar la tasa de aplicación máxima. Empiece siempre por el punto más bajo del tejado y trabaje horizontalmente por el tejado. El trabajo adicional debe progresar pendiente arriba hasta el punto más alto del tejado. Una vez curado, el tejado debe recubrirse con RX-450 Fibered Aluminum o RX-700 White Elastomeric Cool Roof Coating.

PARA OBTENER MEJORES RESULTADOS:

Refuerce el revestimiento con un tejido de refuerzo de poliéster. Esto prolongará enormemente la vida útil de la cubierta.

PRECAUCIONES DE ALMACENAMIENTO Y MANIPULACIÓN:

No almacenar a temperaturas inferiores a 50 °F. **NO PERMITA QUE EL PRODUCTO ALMACENADO SE CONGEELE.** Al transportar este producto, asegúrese de que la tapa esté bien ajustada y que el cubo esté bien sujeto y en posición vertical. No deje que el cubo se caiga, ya que podría aflojarse la tapa y producirse fugas. No lo transporte sobre los asientos de los pasajeros ni dentro del habitáculo de ningún vehículo. Almacene el producto en la zona de carga del vehículo y asegúrelo sobre paños protectores para evitar daños debidos a derrames accidentales. El fabricante tampoco se hace responsable de la aplicación en superficies planas donde pueda haber un drenaje deficiente o encharcamiento de agua. Sólo para uso exterior. No reutilizar los envases vacíos. Elimínese de forma respetuosa con el medio ambiente. No utilizar en sistemas de agua potable o de alimentos.



- VOC COMPLIANT
- AEROSOL, BROCHA Y RODILLO
- PROTECCIÓN DE GOMA DURADERA



CUMPLIMIENTO:

Aprobado por el Control de Productos del Condado de Miami-Dade. Libre de asbesto .

Peso por galón	8.4 - 8.9 lbs.
Sólidos en peso	40 +/- 5%
Permeabilidad (ASTM D-1653)	< 10 Perms
Consistencia	Rasqueta, brocha o rodillo
Temperatura de superficie	70° - 120°F
Resistencia a la tracción (ASTM D-2370)	250 psi. min.
Alargamiento (ASTM D-562)	1200%
Inflamabilidad	105°F
Herramientas de limpieza	Diluyente de pintura, alcoholes minerales
Sobre la piel (50% Humedad Relativa, 70°F)	4 - 8 horas

NOTA: Los porcentajes pueden variar +/- 10%

PESOS DE ENVÍO:

5 galones (18.9L)	VOC/VOS
45 libras.	<25 g/l máx. (2,5 lbs./gal.)

ASFALTO DE PETRÓLEO	C.A.S.# 8052-42-4
MASILLA	C.A.S.# 1317-65-3
ALCOHOLES MINERALES	C.A.S.# 8052-41-3
FIBRA DE CELULOSA	C.A.S.# 9004-34-6
POLÍMEROS SBS	C.A.S.# 9003-55-8
HI SOL 10 DISOLVENTE AROMÁTICO	C.A.S.# 64427-33-4
EL PRODUCTO NO CONTIENE AMIANTO	



Fabricado por Gardner-Gibson, Inc. Distribuido exclusivamente por Beacon Sales Acquisition, Inc.