

## ROOF X TENDER® 981 BUTTER-FLASH™ SILICONE PATCH & SEALANT

### DESCRIPTION:

**Roof X Tender® Butter-Flash™ 100% Silicone Patch & Sealant** is a top quality product used for making repairs on a variety of roof types and applications. Butter-Flash is ideal for sealing pipes, penetrations, flashings, curbs, and many other types of repairs. Butter-Flash provides excellent adhesion to most roofing substrates and provides one of the longest lasting products available on the market. It has outstanding weather-ability and non-slump properties, making it an extremely versatile and useful product.

### PREPARATION:

Uncured product causes serious eye irritation. May cause an allergic skin reaction. Avoid breathing mist/spray/vapors. Wash hands, forearms, and other exposed areas thoroughly after handling. Contaminated work clothing must not be allowed out of the workplace. Wear eye protection, protective clothing, and protective gloves. Hazardous Ingredients are encapsulated in product and not expected to be an exposure issue under normal recommended use. See Safety Data Sheet (SDS) for additional information.

### APPLICATION:

For exterior use only. Butter-Flash can be applied using a brush, trowel or bulk caulking gun. This product is ideal for almost any sealant or repair application. Surfaces must be clean, dry and free from grease and oils prior to application. Damp or wet surfaces will result in adhesion issues or blisters. Metals must be degreased with a suitable solvent. For best results, apply when air and surface temperatures are 40 °F and rising. Apply at a rate of 12.5 sq. ft. per gallon. Three coursing is recommended on all repairs. Roofing granules may be embedded in top layer of sealant for aesthetics. Skins over in 1- 2 hours and fully cures in 24 - 36 hours at 70 °F & 50% relative humidity. Lower humidity, thicker films, poor air flow and lower temperatures will increase dry times. This product is designed to be used with silicone based coatings. Because it is a silicone based patching compound, other chemistries such as acrylic will not bond to this product. Verify compatibility prior to coating. Clean with xylene. For Professional Use Only.

### FOR BEST RESULTS:

Apply Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB prior to application or white coatings. For worn surfaces, embed one or more layers of polyester into Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB.

### STORAGE & HANDLING PRECAUTIONS:

It is recommended to store product in cool, dry conditions below 90 °F (32 °C) in the original unopened container. Make sure product is secure during transport and container lids are secured tightly. When stored according to manufacturer's recommendations Roof X Tender 981 has a shelf life of 12 Months from the date of shipment by manufacturer. In climates where higher temperatures and humidity are present, special precautions should be taken to prevent a reduction in shelf life by up to 30%. Always store finished goods in a well-ventilated area. Rotation of stock is required.



- FAST AND EASY TO APPLY
- IDEAL FOR MAINTENANCE & REPAIRS
- HIGHLY FLEXIBLE 100% SOLIDS



### COMPLIANCE:

ASTM C920

<b>Weight Per Gallon</b>	12.3 - 12.8 lbs/gal
<b>Color</b>	White
<b>Tensile Strength</b>	300 psi
<b>Elongation</b>	500%
<b>Skin Time (50% Relative Humidity, 70 °F)</b>	1-2 hours
<b>Full Cure (50% Relative Humidity, 70 °F)</b>	24-36 hours
<b>Flashpoint</b>	275 °F
<b>Consistency</b>	Brush, Gun or Trowel
<b>Application Temperatures</b>	40 °F - 110 °F

NOTE: Percentages may vary +/- 10%

### SHIPPING WEIGHTS:

2 gallons (7.57L) 14 lbs.	VOC/VOS <10 g/L
------------------------------	--------------------

DIMETHYL POLYSILOXANE	CAS# 70131-67-8
POLYDIMETHYL SILOXANE	CAS# 63148-62-9
ALUMINUM SILICATE	CAS# 7631-86-9
METHYLTRIMETHOXY SILANE	CAS# 22984-54-9
TITANIUM DIOXIDE	CAS# 13463-67-7

Manufactured by Gardner-Gibson, Inc. Distributed exclusively by Beacon Sales Acquisition, Inc.

## ROOF X TENDER® 981

### BUTTER-FLASH™

### SILICONE PATCH & SEALANT

#### DESCRIPCIÓN:

Roof X Tender® Butter-Flash™ 100% Silicone Patch & Sealant es un producto de primera calidad utilizado para realizar reparaciones en una gran variedad de tipos de tejados y aplicaciones. Butter-Flash es ideal para sellar tuberías, penetraciones, tapajuntas, bordillos y muchos otros tipos de reparaciones. Butter-Flash ofrece una excelente adherencia a la mayoría de los sustratos de cubiertas y es uno de los productos más duraderos del mercado. Tiene una excelente resistencia a la intemperie y propiedades antideslizantes, lo que lo convierte en un producto extremadamente versátil y útil.

#### PREPARACIÓN:

El producto no curado provoca irritación ocular grave. Puede provocar una reacción alérgica en la piel. Evitar respirar la niebla/el aerosol/los vapores. Lávese bien las manos, los antebrazos y otras zonas expuestas después de la manipulación. La ropa de trabajo contaminada no debe salir del lugar de trabajo. Llevar protección ocular, ropa de protección y guantes de protección. Los ingredientes peligrosos están encapsulados en el producto y no se espera que sean un problema de exposición bajo el uso normal recomendado. Consulte la Ficha de Datos de Seguridad (FDS) para obtener información adicional.

#### SOLICITUD:

Sólo para uso exterior. Butter-Flash puede aplicarse con brocha, llana o pistola de calafateo a granel. Este producto es ideal para casi cualquier aplicación de sellado o reparación. Las superficies deben estar limpias, secas y libres de grasas y aceites antes de la aplicación. Las superficies húmedas o mojadas provocarán problemas de adherencia o ampollas. Los metales deben desengrasarse con un disolvente adecuado. Para obtener los mejores resultados, aplique cuando la temperatura del aire y de la superficie sea de 40 °F o superior. Aplique a una proporción de 12.5 pies cuadrados por galón. Se recomiendan tres capas en todas las reparaciones. Se pueden incrustar gránulos en la capa superior del sellador por razones estéticas. Se endurece en 1 - 2 horas y cura completamente en 24 - 36 horas a 70 °F y 50% de humedad relativa. Una humedad inferior, películas más gruesas, flujo de aire deficiente y temperaturas más bajas aumentarán los tiempos de secado. Este producto está diseñado para ser utilizado con revestimientos a base de silicona. Debido a que es un compuesto de parcheo a base de silicona, otros productos químicos como el acrílico no se adhieren a este producto. Verifique la compatibilidad antes de aplicar el revestimiento. Limpiar con xileno. Sólo para uso profesional.

#### PARA OBTENER MEJORES RESULTADOS:

Aplique Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB antes de la aplicación o revestimientos blancos. Para superficies desgastadas, incrustar una o más capas de poliéster en Roof X Tender 300 Rubber Roof Seal WB.

#### PRECAUCIONES DE ALMACENAMIENTO Y MANIPULACIÓN:

Se recomienda almacenar el producto en condiciones frescas y secas por debajo de 32 °C (90 °F) en el envase original sin abrir. Asegúrese de que el producto está bien sujeto durante el transporte y que las tapas de los contenedores están bien cerradas. Cuando se almacena de acuerdo con las recomendaciones del fabricante Roof X Tender 981 tiene una vida útil de 12 Meses a partir de la fecha de envío por el fabricante. En climas con temperaturas y humedad elevadas, deben tomarse precauciones especiales



- RÁPIDO Y FÁCIL DE APLICAR
- IDEAL PARA EL MANTENIMIENTO y REPARACIONES
- ALTAMENTE FLEXIBLE 100% SÓLIDOS



#### CUMPLIMIENTO:

ASTM C920

Peso por galón	12.3 - 12.8 lbs/gal
Color	Blanco
Resistencia a la tracción	300 psi
Alargamiento	500%
Tiempo en la piel (50% humedad relativa, 70 °F)	1-2 horas
Curado completo (50% Humedad Relativa, 70 °F)	24-36 horas
Punto de inflamación	275 °F
Consistencia	Brocha, pistola o llana
Temperaturas de aplicación	40 °F - 110 °F

NOTA: Los porcentajes pueden variar +/- 10%

#### PESOS DE ENVÍO:

7,57 litros (2 galones) 14 libras.	VOC/VOS <10 g/L
---------------------------------------	--------------------

DIMETILPOLISILOXANO	CAS# 70131-67-8
POLIDIMETILSILOXANO	CAS# 63148-62-9
SILICATO DE ALUMINIO	CAS# 7631-86-9
METILTRIMETOXI SILANO	CAS# 22984-54-9
DIÓXIDO DE TITANIO	CAS# 13463-67-7